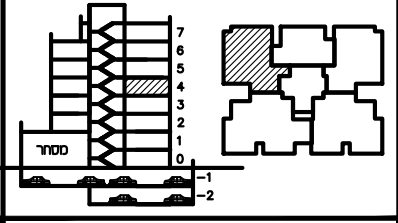
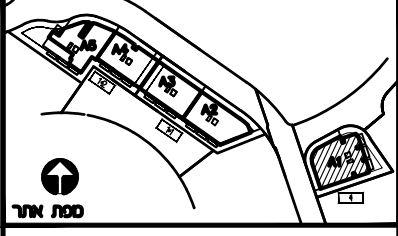




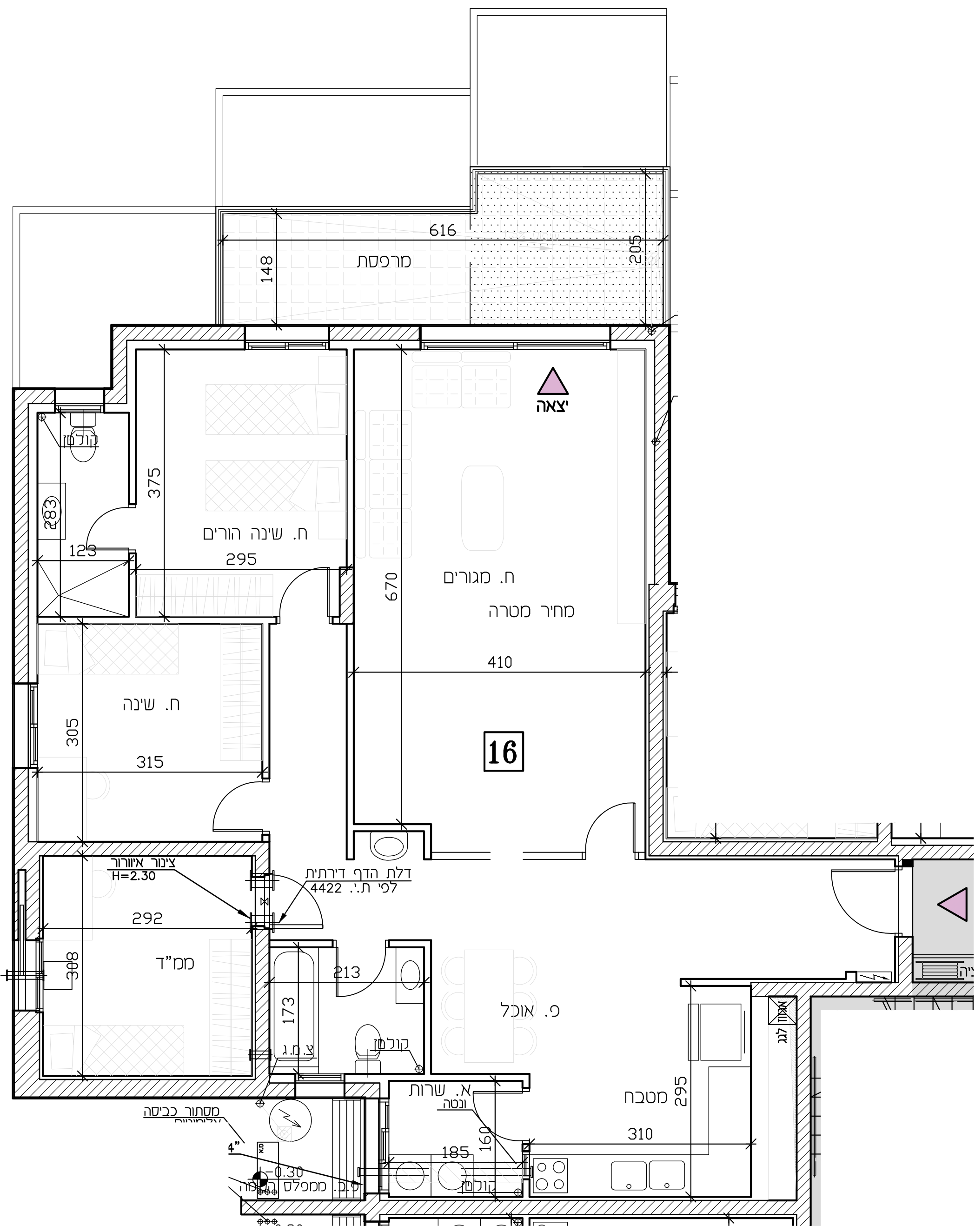
### תכנית ספר

מגרש:	בנין מס':	
1	A1	
קומה:	דירה:	מס' חדרים:
4	16	4
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:50	02.01.24	4



חתימת הרכש: \_\_\_\_\_  
 חתימת הרכש: \_\_\_\_\_  
 חתימת החברה: \_\_\_\_\_  
 תאריך חתימה: \_\_\_\_\_

- מקרא:
- הפרש מפלסים
  - הנמכת תקרה
  - שטח משותף
  - מ.א. מיזוג אוויר – הכנה כלכד.
  - מרפסת מקורה.
  - מרפסת לא מקורה.
  - מערכת סינון מס"ד ע"פ הג"א
  - ונטה + הנמכת תקרה
- הערות:
- התכנית כפופה להערות בנספח רמצ"ב.
  - טרם התקבל היתר בניה
  - כניסה לדירה
  - יצאה למרפסת



**מקרא**

- שיני מפלס
- קנה קיר הוף מסד
- ז.א. 8" במס"ד
- ונטה 4"
- מערכת סינון
- הכנה למיזוג-אוויר
- הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר
- עמוד/קיר בטון
- ריצוף מרפסת פרטית
- ארון חשמל דירתי
- קולטן/צנור אוויר/צנור פי גשם (צמ"ג)
- דוד מים
- אזור משותף/הנמכת תקרה
- (+)דלת רגנה – לא נתנת לפרוק
- כניסה לדירה
- יצאה למרפסת
- מרפסת שמש
- ריצוף בשיטות
- מחסן
- תניה
- גנה

\* א סט' בנין  
 ע סט' דירה

**מקרא (המלצה כלכד)**

- ארון מטבח עליון
- מיקום מוצע למסננת כביסה/מיביש
- מיקום מוצע לכיירים/תנור
- מיקום מוצע למקרר
- מיטה
- ארון
- שולחן
- שולחן אוכל
- ספה
- שולחן קפה
- מזנון
- מתלה כביסה