

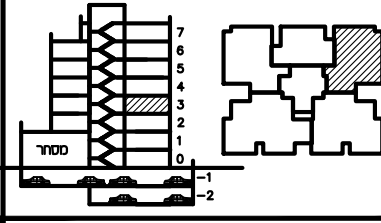
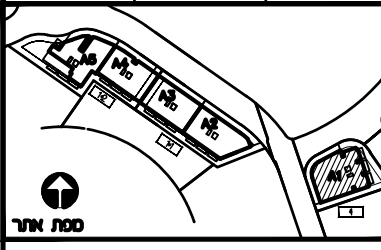


### תכנית ספר

מגרש:	1
בנין מס':	A1

קומה:	3	דירה:	13	מס' חדרים:	4
-------	---	-------	----	------------	---

קני"ם:	1:50	תאריך:	02.01.24	מהדורה:	4
--------	------	--------	----------	---------	---



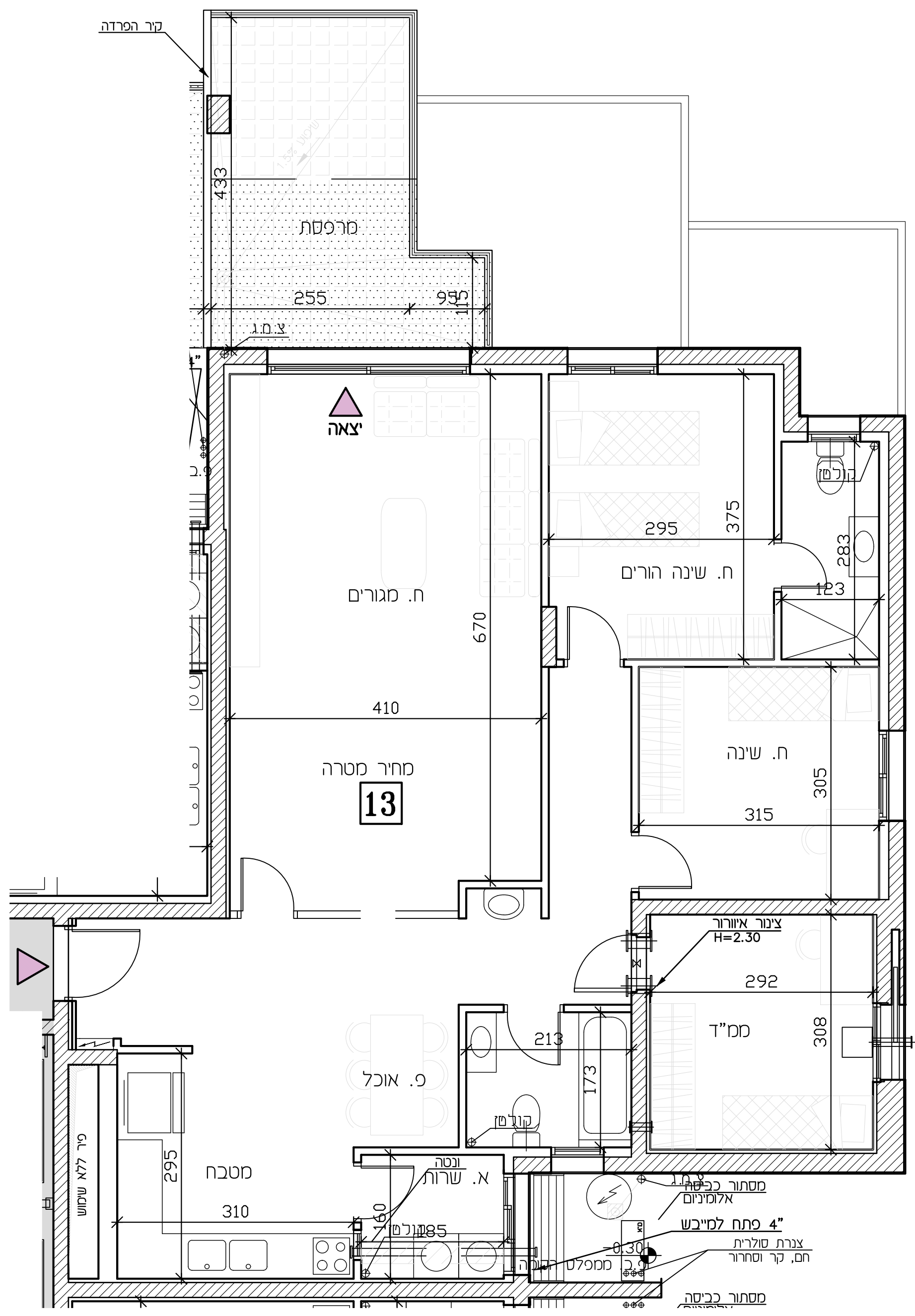
חתימת הרכש: \_\_\_\_\_

חתימת הרכש: \_\_\_\_\_

חתימת החברה: \_\_\_\_\_

תאריך חתימה: \_\_\_\_\_

- מקרא:**
- הפרש מפלסים
  - הנמכת תקרה
  - שטח משותף
  - מ.א. מיזוג אויר – הכנה כלכד.
  - מרפסת מקורה.
  - מרפסת לא מקורה.
  - מערכת סינון מסד ע"פ הג"א וונטה + הנמכת תקרה
  - הערות:**
  - התכנית כפופה להערות בנספח רמצ"ב.
  - טרם התקבל היתר בניה
  - כניסה לדירה
  - יצאה למרפסת



- מקרא**
- שיני מפלס
  - קו הגבול קיר הרוף מסד
  - צ.א. 8" במסד
  - ונטה 4"
  - מערכת סינון
  - [מ.א.] הכנה למיזוג-אויר
  - [מ.א.] הצעה למיקום מעבה מיזוג-אויר
  - עמוד/קיר בטון
  - ריצוף מרפסת פרטית
  - ארון חשמל דירתי
  - קולטן/צינור אויר/צינור פי גשם (צמ"ג)
  - דוד מים
  - אזור משותף/הנמכת תקרה
  - (+) דלת רגנה – לא נתנת לפרוק
  - כניסה לדירה
  - יצאה למרפסת
  - מרפסת עשש
  - ריצוף בשטוח
  - מחסן
  - תניה
  - גנה
- מקרא (המלצה כלכד)**
- ארון מטבח עליון
  - מיקום מוצע למסגרת כביסה/מייבש
  - מיקום מוצע לכיריים/תנור
  - מיקום מוצע למקרר
  - מיטה
  - ארון
  - שולחן
  - שולחן אוכל
  - ספה
  - שולחן קפה
  - מזנון
  - מתלה כביסה
- \* א' מס' בנין  
ב' מס' דירה